

Svar ”Motion #2 2023-02-28 om styrelsens ansvar”

Bakgrund

Styrelsen mottog en motion 2023-02-28 om styrelsens ansvar. Styrelsen tolkar motionen som att den avser två olika förslag, den ena är att alla ledamöter ska gå en kurs i fastighetsägaransvar, varvid det andra förslaget är att styrelsen aktivt ska arbeta med en förvaltare.

Styrelsens förslag till beslut

1. Kurs i fastighetsägaransvar

Vissa i styrelsen har tagit del av och utbildat sig via HSBs tillgängliga material som finns att tillgå online. Vissa andra styrelseledamöter har gått på fastighetsmässor, varvid andra styrelseledamöter aktivt arbetar med ekonomi i sin profession, vissa av oss arbetar med förvaltning av offentliga kulturmärkta byggnader, offentliga upphandlingar med all juridik som det innebär och är även sittande i flertalet styrelser.

Vi anser därmed att nuvarande styrelse besitter den kunskap som kan förväntas av en styrelse i en bostadsrättsförening. Styrelsen anser däremot att det är önskvärt att framtida nya ledamöter tar del av HSBs kostnadsfria material eller på annat sätt inhämtar nödvändig kunskap.

2. Arbeta aktivt med en förvaltare

Vi arbetar redan idag aktivt med en förvaltare (Nordstaden) och finner således att motionen redan idag är uppfylld.